

# VERHANDLUNGSSCHRIFT

aufgenommen bei der am Donnerstag, dem 28. Juni 2007 um 19 Uhr 30 im Gemeindeamt Baumgarten, Florianiplatz 10, stattgefundenen Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Baumgarten.

**Anwesend waren:** Bürgermeister Kurt Fischer als Vorsitzender, sowie die Gemeinderatsmitglieder Vizebürgermeisterin Edeltraud Hombauer, Gemeindevorstand, GV Dr. Karl Kaus, Bernd Maron, Gerhard Hombauer, Jürgen Steinwender, Martin Wlaschitz, Gemeindevorstand Walter Lichtenberger, Elvira Fischer, Irene Leeb und Mag. Friedrich Wildt; weiters VB Gabriele Hombauer als Schriftführerin.

**Entschuldigt:** GV Robert Mihalits, Stefan Rath und Ing. Karl Tobler.

**Unentschuldigt:** Roman Hausmann.

## Tagesordnung:

1. Teilungsplan Apotheke
2. Grenzbegradigungsübereinkommen Maria Pichler – Gemeinde Baumgarten in der Hinteren Gartengasse
3. Herstellung der Grundbuchsordnung – Burggrabengasse GrstNr. 190,192, 193, 202
4. 1. Änderung des digitalen Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Baumgarten
5. Dienstbarkeitsvertrag mit BEWAG bezüglich 20-kV-Freileitung in der Neuen Siedlung
6. Resolutionen zur Unterstützung von ortsansässigen Pendlern
7. Beteiligung als Mitglied an der lokalen Aktionsgruppe „nordburgenland plus“ (2007 – 2013)
8. Gemeindehaushalt – Abwasserbeseitigung, Senkung der Vergütungsabrechnung
9. Senkung der Kanalanschlussgebühren
10. Senkung der Kanalbenützungsgebühren
11. Bau Gesundheitszentrum, Ansuchen an das Land Burgenland um Kostenbeteiligung
12. Gesundes Dorf, Maßnahmen zur Senkung des Alkoholkonsums von Jugendlichen
13. Allfälliges

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung zur anberaumten Stunde und stellt fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß zur Sitzung geladen wurden und die Gemeinderatsmitglieder in beschlussfähiger Anzahl anwesend sind. Die Gemeinderäte Martin Wlaschitz, SPÖ, und Irene Leeb, ÖVP, werden vom Bürgermeister zu Beglaubigern bestimmt, mit der Abfassung der Niederschrift wird OAM Stefan Hausmann betraut.

Sodann stellt der Vorsitzende gemäß § 6 Abs. 3 der Geschäftsordnung die Frage, ob jemand gegen die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung Einwendungen erheben will. Nachdem gegen die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung keine Einwendungen erhoben werden, erklärt der Bürgermeister die Verhandlungsschrift vom 27. März 2007 als genehmigt.

Danach verkündet der Bürgermeister den Übergang zur Tagesordnung.

**10/2007 1. Änderung des digitalen Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Baumgarten**

Nach kurzer Präsentation der Änderungen im Bereich landwirtschaftlicher Anlagen südlich des Ortsgebietes (konkrete Bauabsicht der Familie Leeb – Hühnerstall, Maschinenhalle und Wohngebäude eines Aussiedlerhofes) durch den Bürgermeister fassen die Anwesenden auf Antrag des Bürgermeisters einstimmig – ohne Gegenstimme – folgenden

**Beschluss:**

Verordnung

des Gemeinderates der Gemeinde Baumgarten vom 28. Juni 2007, mit der der Flächenwidmungsplan geändert wird (1. Änderung).

Aufgrund des § 19 des Burgenländischen Raumplanungsgesetzes, LGBl.Nr. 18/1969 in der geltenden Fassung, wird verordnet:

§ 1

Der Flächenwidmungsplan der Gemeinde Baumgarten (Verordnung des Gemeinderates vom 09.06.2005) wird gemäß den inhaltlichen Festlegungen des beiliegenden digitalen Datensatzes geändert.

§ 2

Diese Verordnung tritt mit dem ersten Tag ihrer Kundmachung in Kraft.

**19/2007 Allfälliges**

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr erfolgen, stellt der Vorsitzende fest, dass die Tagesordnung erschöpft ist. Er dankt den Anwesenden für die Sitzungsteilnahme schließt um 21 Uhr 30 die Sitzung.

Die Schriftführerin:  
Gabriele Hombauer eh

Der Bürgermeister:  
Kurt Fischer eh

Die Beglaubiger:  
Martin Wlaschitz eh  
Irene Leeb eh

**Die Übereinstimmung vorstehenden Auszuges mit der Urschrift wird beglaubigt.**

**Baumgarten, am 29. Juni 2007**

**Der Bürgermeister:**

**Kurt Fischer**